

## Sitzungsreport der 10. Bau-, Strom- und Umweltausschusssitzung vom 09.12.2020

Genehmigung der Niederschrift vom 18.11.2020
--

### **Beschluss:**

**Abstimmung: 9 : 0**

Informationen des ersten Bürgermeisters
---

Zu diesem Tagesordnungspunkt lagen keine Informationen vor.

<b>Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse gem. § 22 GeschO</b>
--

In der nichtöffentlichen Bau-, Strom- und Umweltausschusssitzung am 18.11.2020 wurden folgende Beschlüsse gefasst, für welche die Gründe der Geheimhaltung inzwischen weggefallen sind und demnach gemäß § 22 Abs. 3 der Geschäftsordnung (GeschO) der Öffentlichkeit bekanntgemacht werden:

Für alle in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gilt, dass persönlich Beteiligte jeweils zum entsprechenden Tagesordnungspunkt nicht anwesend waren und demnach nicht mit abstimmten.

### **Vergabe Trockenbauarbeiten, Erweiterung Kindergarten St. Josef**

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Strom und Umweltausschuss beschließt die Vergabe der Trockenbauarbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Kaiser Trockenbau GmbH, Heusteg 9, 91056 Erlangen.

**Abstimmung: 9 : 0**

### **Vergabe Putz- und Stuckarbeiten, Erweiterung Kindergarten St. Josef**

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Strom und Umweltausschuss beschließt die Vergabe der Putz- und Stuckarbeiten (Innenputz) an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Stuck + Malerei Gügel GmbH & Co. KG, Am Kübelweiher 3a, 91336 Heroldsbach.

**Abstimmung: 8 : 0**

### **Vergabe Estricharbeiten, Erweiterung Kindergarten St. Josef**

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Strom und Umweltausschuss beschließt die Vergabe der Estrichbauarbeiten an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Schober Estrichbau GmbH, Am Hahn 75, 97483 Eltmann.

**Abstimmung: 9 : 0**

## **Vergabe Bodenbelagsarbeiten, Erweiterung Kindergarten St. Josef**

### **Beschluss:**

Der Bau-, Strom und Umweltausschuss beschließt die Vergabe der Bodenbelagsarbeiten (Linoleum) an den wirtschaftlichsten Bieter, die Fa. Fleischmann GmbH, Siemensstr. 4 aus 96129 Strullendorf.

**Abstimmung: 9 : 0**

## **Vergabe Fliesen- und Plattenarbeiten, Erweiterung Kindergarten St. Josef**

### **Beschluss:**

Der Bau-, Strom und Umweltausschuss beschließt die Ausschreibung aufgrund der Kostenüberschreitung von ca. 46 % zur Kostenberechnung aufzuheben.

**Abstimmung: 9 : 0**

## **Vergabe Ingenieurleistung für die Erneuerung der Heizungsanlage Kindergarten St. Josef**

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt die Vergabe der Ingenieurleistungen für die Erneuerung der Heizungsanlage Kindergarten St. Josef an die PTG Planungsgesellschaft für Technische Gebäudeausrüstung mbH, Heroldsbach.

**Abstimmung: 9 : 0**

<b>Baugenehmigung: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Stellplätzen und Anbau am Bestand, BVNr. 42/2020, Bauort: Heroldsbacher Str. 14, FINr. 46/1, Gmkg. Oesdorf</b>
--

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Heroldsbach erteilt dem Vorhaben das planungsrechtliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

Um eine Flächenversiegelung zu vermeiden, sollten geplante Befestigungen von Wegen und Plätzen, soweit möglich in wassergebundener Decke, Schotterrasen oder Rasenfugenpflaster erfolgen. Das Dachflächenwasser sollte in einer Zisterne aufgefangen und zur Gartenbewässerung genutzt werden. Auf die Förderung einer Zisternenanlage wird im Besonderen hingewiesen.

**Abstimmung: 9 : 0**

<b>Bauvoranfrage: Abbruch einer Scheune sowie Errichtung eines Mehrfamilienhauses (2 WE), BVNr. 44/2020, Bauort: Untere Hauptstr. 12, FINr. 76/2, Gmkg. Thurn</b>
---

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Heroldsbach erteilt dem Vorhaben das planungsrechtliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

**Abstimmung: 8 : 1**

	<b>Bauvoranfrage: Errichtung eines Bugalow mit Flachdach, BVNr. 45/2020, Bauort: Nähe Löffelholzweg 15, FINr. 72, Gmkg. Heroldsbach</b>
--	---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Heroldsbach erteilt dem Vorhaben das planungsrechtliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

**Abstimmung: 9 : 0**

	<b>Isolierte Befreiung: Neubau einer Lagerhalle, BVNr. 46/2020, Bauort: Am Lachgarten 8, 91336 Heroldsbach-Poppendorf, FINr. 856+856/2, Gmkg. Oesdorf</b>
--	---

**Beschluss:**

Die Gemeinde Heroldsbach erteilt dem Vorhaben das planungsrechtliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB.

Es werden alle erforderlichen Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes erteilt.

**Abstimmung: 8 : 0**

**Benedikt Graf von Bentzel**  
Erster Bürgermeister

**Selina Mönius**  
Protokoll